

Séance ordinaire du jeudi 11 décembre 2025

Tarifs de la Ville de Montpellier - Année 2026 - Approbation

EXTRAIT TERRASSES ET ETALAGES (page 1)

LES TERRASSES

Cf. carte de zonage en annexe 2. La zone 4 non légendée est constituée par défaut de toute emplacement qui n'est ni en zone 1,2 ou 3 sur le territoire montpelliérain.

Cas spécifiques prévus :

- Exonération de redevances des commerçants lors des 12 premiers mois suivants la création de terrasse dans les voies de ZAC qui viennent d'être ouvertes à la circulation
- Exonération de redevances des commerçants pendant la durée de travaux publics qui gêneront l'installation des terrasses
- Tout mois commencé est dû (prorata du tarif annuel)
- Un prorata temporis sera appliqué sur le tarif des terrasses dont l'implantation sera rendue temporairement impossible par la tenue d'un marché de plein air
- Toute occupation constatée mais non autorisée par la Mairie sera taxée conformément aux tarifs applicables majorés de 10%.

En cas de récidive, cette majoration des tarifs applicables passera à 50%, à partir de la seconde occupation constatée non autorisée par la Mairie.

Terrasse classe A (terrasse simple dépourvue d'équipements autres que le strict nécessaire à la consommation de la clientèle et rentrée tous les soirs)	Unité	Tarif
Zone 1	m ² /an	114,74 €
Zone 2	m ² /an	70,70 €
Zone 3	m ² /an	51,00 €
Zone 4	m ² /an	44,04 €

Terrasse classe B1 (terrasse délimitée par des dispositifs mobiles non ancrés au sol ou pourvue d'accessoires de confort de l'emplacement (parasols, paravents, jardinières, écrans, platelage...) et non rentrés le soir)	Unité	Tarif
Zone 1	m ² /an	161,10 €
Zone 2	m ² /an	128,64 €
Zone 3	m ² /an	113,58 €
Zone 4	m ² /an	81,13 €

Terrasse classe B2 (terrasse aménagée saisonnière ou à l'année : espace délimité par des dispositifs latéraux amovibles souples ou rigides) 6 mois minimum	Unité	Tarif
Zone 1	m ² /an	229,48 €
Zone 2	m ² /an	183,12 €
Zone 3	m ² /an	159,94 €
Zone 4	m ² /an	115,90 €

Séance ordinaire du jeudi 11 décembre 2025

Tarifs de la Ville de Montpellier - Année 2026 - Approbation

EXTRAIT TERRASSES ET ETALAGES (page 2)

LES TERRASSES (suite)

Terrasse classe C1 (Pergola)	Unité	Tarif
Zone 1	m ² /an	302,50 €
Zone 2	m ² /an	238,75 €
Zone 3	m ² /an	197,61 €
Zone 4	m ² /an	158,21 €

Terrasse classe C2 (Véranda)	Unité	Tarif
Zone 1	m ² /an	375,52 €
Zone 2	m ² /an	294,38 €
Zone 3	m ² /an	235,27 €
Zone 4	m ² /an	200,51 €

LES ETALAGES

Etalages et autres dispositifs sur le domaine public	Unité	Tarif
Etalages sur le domaine public (1m ² minimum appliqué) Zone 1	m ² /an	174,00 €
Etalages sur le domaine public (1m ² minimum appliqué) Zone 2	m ² /an	157,00 €
Etalages sur le domaine public (1m ² minimum appliqué) Zone 3	m ² /an	140,00 €
Etalages sur le domaine public (1m ² minimum appliqué) Zone 4	m ² /an	122,00 €
Vitrine mobile non alimentaire Zone 1	u/an	127,00 €
Vitrine mobile non alimentaire Zone 2	u/an	114,00 €
Vitrine mobile non alimentaire Zone 3	u/an	97,00 €
Vitrine mobile non alimentaire Zone 4	u/an	84,00 €
Porte menus hors terrasse Zone 1	u/an	71,00 €
Porte menus hors terrasse Zone 2	u/an	64,00 €
Porte menus hors terrasse Zone 3	u/an	59,00 €
Porte menus hors terrasse Zone 4	u/an	54,00 €
Conservateur à glace, crêpière, vitrine mobile alimentaire Zone 1	u/an	518,00 €
Conservateur à glace, crêpière, vitrine mobile alimentaire Zone 2	u/an	494,00 €
Conservateur à glace, crêpière, vitrine mobile alimentaire Zone 3	u/an	472,00 €
Conservateur à glace, crêpière, vitrine mobile alimentaire Zone 4	u/an	449,00 €
Banc de fruits de mer Zone 1	u/an	644,00 €
Banc de fruits de mer Zone 2	u/an	626,00 €
Banc de fruits de mer Zone 3	u/an	609,00 €
Banc de fruits de mer Zone 4	u/an	592,00 €
Tourniquet, porte cartes Zone 1	u/an	94,00 €
Tourniquet, porte cartes Zone 2	u/an	84,00 €
Tourniquet, porte cartes Zone 3	u/an	72,00 €
Tourniquet, porte cartes Zone 4	u/an	60,00 €
Objets d'ornement et d'embellissement Zone 1	m ² /an	100,00 €
Objets d'ornement et d'embellissement Zone 2	m ² /an	70,00 €
Objets d'ornement et d'embellissement Zone 3	m ² /an	45,00 €
Objets d'ornement et d'embellissement Zone 4	m ² /an	30,00 €



TERRASSES ET ETALAGES

Zones de tarifications 2026

- Zones de tarification
- zone 1
 - zone 2
 - zone 3
 - zone 4 (autres voies)

