

## Compte-rendu du Conseil municipal

Séance publique du mardi 29 mai 2012  
Salle du Conseil municipal

**Convoqué le lundi 21 mai 2012, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle de l'Hôtel de Ville, le mardi 29 mai 2012 à 18H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène MANDROUX.**

### Présents :

Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Sarah EL ATMANI, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne LE VAN, Richard MAILHE, Hélène MANDROUX, Nadia MIRAOU, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Jacques TOUCHON, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Francis VIGUIE.

### Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Brahim ABOU, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Arnaud JULIEN, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Christophe MORALES, Nicole MOSCHETTI-STAMM, Michel PASSET, Louis POUGET, Philippe THINES, Patrick VIGNAL, Alain ZYLBERMAN.

### Absents :

Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Stéphanie BLANPIED, Nancy CANAUD, Mustapha MAJDOUL, Stéphane MELLA, Martine PETITOUT.

**M<sup>me</sup> le Maire**

Adoption de l'ordre du jour

Pour : 51

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

**M<sup>me</sup> le Maire**

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal précédent

Pour : 51

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Marc DUFOUR

1

MONTPELLIER GRAND COEUR Lancement d'une campagne d'aide à la requalification des devantures des locaux d'activité - Approbation du règlement d'attribution de subventions

Pour : 51

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

- Christian BOUILLE 2 MISSION GRAND CŒUR- Lancement d'une nouvelle Opération programmée d'amélioration de l'habitat de renouvellement urbain et de copropriétés dégradées dans les secteurs St Guilhem- Laissac- Sud Comédie de 2012 à 2017- Approbation de la convention et du règlement attributif des subventions municipales- Autorisation de demande de subvention  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Christian BOUILLE 3 MONTPELLIER GRAND CŒUR Opération programmée d'amélioration de l'habitat Attribution de subventions  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Madame Miraoui sort de séance.
- Patrick VIGNAL 4 COMPLEXE SPORTIF DE GRAMMONT Création de 2 terrains en gazon synthétique Attribution et autorisation de signer le marché en procédure adaptée  
Pour : 50  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Monsieur Lannelongue entre en séance.  
Monsieur Aragon sort de séance.
- Patrick VIGNAL 5 FESTIVAL INTERNATIONAL DES SPORTS EXTREMES (F.I.S.E.) du 16 au 20 mai 2012 sur les berges du Lez et le bassin "Jacques Coeur" Convention d'occupation du domaine public  
Pour : 49  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Patrick VIGNAL 6 Montpellier Beach Masters 8ème édition du 8 au 17 juin 2012 sur le bassin "Jacques Coeur" Convention d'occupation du domaine public Attribution de subvention - Exercice 2012  
Pour : 49  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Madame Miraoui, Monsieur Aragon entrent en séance.
- Philippe SAUREL 7 Programme pluriannuel de restauration de la place Royale du PEYROU - Tranche 3  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Philippe SAUREL 8 Convention de partenariat et attribution d'une subvention à l'association Allons'z'Enfants - Cie Didier Théron Exercice 2012  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Philippe 9 Convention de partenariat et attribution de subventions à l'association Attitude Exercice

- SAUREL 2012  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Madame El Atmani sort de séance.
- Philippe SAUREL **10** Convention de partenariat et attribution d'une subvention à l'association Confluences Exercice 2012  
Pour : 49  
Contre : /  
Abstention : 2  
Adopté à l'unanimité.
- Philippe SAUREL **11** Convention de partenariat et attribution de deux subventions à l'association Opéra national et Orchestre National de Montpellier languedoc-Roussillon Exercice 2011  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Madame Troadec-Robert entre en séance.
- Philippe SAUREL **12** Convention de partenariat et attribution d'une subvention à l'association JAM-Jazz Action Exercice 2012  
Pour : 53  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Madame Delagrange sort de séance.
- Philippe SAUREL **13** Convention de partenariat et attribution d'une subvention à l'association Festival de radio France et Montpellier Languedoc-Roussillon Exercice 2012  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Philippe SAUREL **14** Convention de partenariat et attribution de subventions à des galeries associatives d'art contemporain  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Mesdames El Atmani et Delagrange entrent en séance.
- Philippe SAUREL **15** Attribution de subventions à des projets et structures Exercice 2012  
Pour : 54  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité, à l'exception de la subvention à l'association « Pandora », dont l'attribution est repoussée à un Conseil ultérieur.
- Philippe SAUREL **16** Attribution de subventions à des associations gérant des lieux artistiques et d'accompagnement Exercice 2012  
Pour : 54  
Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Philippe  
SAUREL

17 Attribution de subventions à des radios associatives Exercice 2012

Pour : 54

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

### **Coordination territoriale, Plan local de déplacement, Montpellier au quotidien**

Serge  
FLEURENCE

18 Projet d'Aménagement de la Déviation Est de Montpellier Avis de la Ville sur les modalités de concertation publique proposées par le Conseil Général de l'Hérault

Pour : 54

Contre : /

Le Conseil municipal émet un avis favorable aux modalités de concertation publique proposées par le Conseil général de l'Hérault.

Serge  
FLEURENCE

19 Plan Local de déplacement secteur Nord Axe Auguste Broussonnet - Quai du Verdanson - Place du Onze Novembre. Réorganisation des sens de circulation - Recalibrage des Voies Marché à Procédure Adaptée Autorisation de signer les marchés

Pour : 52

Contre : /

Abstention : 2

Adopté à l'unanimité.

### **Jeunesse, Vie étudiante**

Michel  
PASSET

20 Brevet de Sécurité Routière (BSR) ou du Permis A1 aides financières pour les jeunes Montpelliérains à partir de 14 ans (BSR) et de 16 ans (permis A1) jusqu'à 29 ans Condition et mise en œuvre des dispositifs

Pour : 54

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Monsieur Bouillé sort définitivement de séance.

Michel  
PASSET

21 Modification du règlement intérieur du Conseil Montpelliérain de la Jeunesse (CMJ)

Pour : 52

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Madame Beccaria entre en séance.

Michel  
PASSET

22 Association des Etudiants Mahorais de Montpellier Attribution de subvention 2012

Pour : 53

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Monsieur Domergue sort définitivement de séance.

Michel  
PASSET

23 Carte Eté Jeunes 2012 Attributions à titre gratuit

Pour : 52

Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michel  
PASSET

- 24 Espace Montpellier Jeunesse de la Ville de Montpellier Mise à disposition de salle à titre gratuit  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

### **Prévention, Environnement, Santé**

Jacques  
TOUCHON

- 25 Actions solidaires et prévention- Attribution subvention 2012  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Jacques  
TOUCHON

- 26 Installations Classées pour la Protection de l'Environnement, JCG ENVIRONNEMENT (SAS) Autorisation d'exploitation d'une unité de prétraitement de déchets d'activité de soins à risques infectieux (DASRI) et d'une station de transit de déchets dangereux  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

### **Qualité de l'espace public, Espaces verts, Génie urbain**

Philippe  
THINES

- 27 Aménagement et entretien de divers espaces verts de la Ville - Autorisation de signer l'Avenant n°1 pour le lot 2 du marché 1H10270B  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Philippe  
THINES

- 28 Maintenance, entretien, modifications et petites extensions du réseau pluvial Autorisation de signer le marché  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Philippe  
THINES

- 29 Entretien du patrimoine arboré Appel d'offres ouvert  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Philippe  
THINES

- 30 Travaux de maintenance du système centralisé du contrôle d'accès de la zone piétonne du centre historique  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Philippe  
THINES

- 31 Réalisation de petits travaux de voirie et de maçonnerie sur divers espaces verts de la Ville - Appel d'offres - Autorisation de signer les marchés  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

## **Tranquillité publique, égalité des droits et des devoirs**

Régine SOUCHE 32 Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance Accompagnement des manifestations en milieu festif Demande de subventions  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Régine SOUCHE 33 Délégation de service public - Fourrière automobile - Avenant n°1 - Modification tarifs 2012  
Pour : 50  
Contre : 2  
Adopté à la majorité des suffrages exprimés.

## **Action culturelle, patrimoine historique**

Philippe SAUREL 34 Théâtre Jean Vilar Convention d'aide à la diffusion théâtrale avec la Communauté d'Agglomération de Montpellier  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Philippe SAUREL 35 ENSEMBLE HEBRAÏQUE Etude archéologique - Lancement de la phase 3  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Philippe SAUREL 36 Centre d'Art contemporain La Panacée Autorisation de signer l'avenant n° 1 Chauffage, ventilation, climatisation  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

## **Petite enfance**

Françoise PRUNIER 37 ZAC Ovalie – Construction de la crèche Joséphine Baker – Autorisation de signer l'avenant n° 1 au marché de travaux – Lot 7  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Madame Miraoui sort de séance.

## **Sports, cohésion sociale, démocratie de proximité**

Patrick VIGNAL 38 Contrat Urbain de Cohésion Sociale - Attribution de subventions à diverses associations - Exercice 2012  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Madame Miraoui entre en séance.  
Mesdames Prunier et Boyer sortent de séance.

Patrick VIGNAL 39 Attribution de subventions Associations à thématique Sports Exercice 2012

Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

### **Maisons pour tous, Vie associative**

Sophie  
BONIFACE-  
PASCAL      **40**      Mise à disposition de salles à titre gratuit dans les Maisons pour tous pour l'Office  
Public d'Habitat ACM

Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Mesdames Prunier et Boyer entrent en séance.

### **Action internationale, jumelages**

Perla DANAN      **41**      Mandat spécial Présentation des missions opérationnelles des membres du conseil  
municipal dans le cadre de l'action internationale de la Ville et des jumelages

Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Madame Boniface-Pascal sort de séance.

Perla DANAN      **42**      Mise à disposition de locaux à l'Espace Jacques Ier d'Aragon

Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Perla DANAN      **43**      Don à la Municipalité de Bethléem au titre de la publication d'un ouvrage historique  
sur la ville

Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Madame Labrousse sort de séance.

### **Urbanisme, aménagement du territoire, NTIC**

Michaël  
DELAFOSSÉ      **44**      ZAC Port Marianne - Parc Marianne Agrément de candidature SCP Granier, Bonnary,  
Fournier-Montgieux, Claron et Daudet Notaires associés (Lot 10)

Pour : 50  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Madame Boniface-Pascal entre en séance.  
Madame Claverie, Monsieur Tsitsonis sortent de séance.

Michaël  
DELAFOSSÉ      **45**      Transformation des zones de protection du patrimoine architectural urbain et paysager  
(ZPPAUP) en aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine (AVAP) et mise  
à l'étude d'une 4ème AVAP sur les faubourgs Boutonnet - Beaux Arts

Pour : 49  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michaël      **46**      Montpellier Grand Coeur Attribution de subventions pour travaux d'intérêt architectural

DELAFOSSE

Pour : 49  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michaël  
DELAFOSSE

- 47** MONTPELLIER GRAND COEUR Ravalement obligatoire des façades Attribution de subventions  
Pour : 49  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Monsieur Tsitsonis entre en séance.

Michaël  
DELAFOSSE

- 48** Domaine de la Pompignane rue de Salaison Parcelles RR 57p et RR 33 Cession à la Communauté d'agglomération de Montpellier  
Pour : 50  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Madame Labrousse, Monsieur Saurel entrent en séance.

Michaël  
DELAFOSSE

- 49** ZAC OVALIE Demande d'agrément de candidature Tranche 4 - Lot 2 VINCI Immobilier Résidentiel  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michaël  
DELAFOSSE

- 50** Propriété de la Ville rue de l'Agathois Vente à HERAULT HABITAT pour la construction d'une Maison-relais gérée par l'association GESTARE  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michaël  
DELAFOSSE

- 51** DROIT DE PREEMPTION Préemption de la propriété MUSONS 2824, avenue Albert Einstein Convention Ville / Communauté d'Agglomération de Montpellier  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michaël  
DELAFOSSE

- 52** Aménagement de l'avenue du Pont Trinquat (section rue des Acconiers/chemin de Moularès) Propriété de Mme Eliane BREUIL 905, avenue du Pont Trinquat parcelle cadastrée DS 273p Promesse unilatérale de vente et convention de travaux  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michaël  
DELAFOSSE

- 53** Aménagement de l'avenue du Pont Trinquat (section rue des Acconiers/chemin de Moularès) Propriété de M. Jean CLAUDE 863, avenue du Pont Trinquat parcelle cadastrée DS 41p Promesse unilatérale de vente et convention de travaux  
Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michaël  
DELAFOSSE

- 54** Foncier Rue d'Argencourt classement d'une portion de voie dans le domaine public communal



Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michaël  
DELAFOSSÉ

55 Foncier - Acquisition terrain Elargissement de la rue de l'Industrie Propriété "A C M"

Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michaël  
DELAFOSSÉ

56 Foncier Elargissement rue Gaston Bachelard Acquisition emprise propriété M. Mme DELMAS PAE Marqueroise Multisites

Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Michaël  
DELAFOSSÉ

57 Foncier Alignement rue Gaston Bachelard Acquisition emprise propriété M. et Mme PERREIN PAE Marqueroise Multisites

Pour : 52  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Madame Claverie entre en séance.  
Madame Fargier sort de séance.

Michaël  
DELAFOSSÉ

58 FONCIER Vente à ASF des terrains de la Ville concernés par la réalisation du dédoublement de l'autoroute A9

Pour : 50  
Contre : 2  
Adopté à la majorité des suffrages exprimés.

Madame Fargier entre en séance.  
Mesdames Miraoui, Prunier, Boyer sortent de séance.

Michaël  
DELAFOSSÉ

59 FONCIER Vente à RFF des terrains de la Ville concernés par la réalisation du contournement ferroviaire Nîmes - Montpellier

Pour : 52  
Contre : /  
Ne prennent pas part au vote : 2  
Adopté à l'unanimité.

### **Qualité des services de vie quotidienne**

Amina BEN  
OUARGHA-  
JAFFIOL

60 Nettoyement des espaces publics des cimetières, conciergeries, chapelle, sanitaires publics des halles et marchés - Autorisation de signer le marché

Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

### **Réussite éducative**

Jean-Louis  
GELY

61 Evolution des postes d'enseignants dans les écoles publiques à la rentrée 2012

Pour : 48  
Contre : /

Adopté à l'unanimité.

- Jean-Louis GELY      **62**      Mise en oeuvre d'une démarche concertée avec les services de l'Inspection Académique et la Direction Régionale des Affaires Culturelles dans le domaine de l'éducation artistique et culturelle  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Jean-Louis GELY      **63**      CONSTRUCTION DE L'ECOLE PRIMAIRE MALRAUX -Attribution et autorisation de signer le marché de Maîtrise d'Oeuvre  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Jean-Louis GELY      **64**      Participation de la Ville aux séjours d'été 2012  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Jean-Louis GELY      **65**      Mise en place de structures modulaires transitoires et préaux modulaires - Attribution et autorisation de signer le marché à bons de commande  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Jean-Louis GELY      **66**      Réparations, entretien et nettoyage des jeux de cours des écoles, crèches et haltes-garderies Attribution et autorisation de signer le marché à procédure adaptée  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Jean-Louis GELY      **67**      École maternelle Marie Pape Carpentier Réalisation d'une salle de psychomotricité  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Jean-Louis GELY      **68**      Quartier Malbosc - Construction de l'école primaire François Mitterrand - Attribution de marchés de travaux - Lot n° 14 : Bardage bois - Avenant n° 1  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Economie des ressources et du patrimoine**
- Frédéric TSITSONIS      **69**      Transmission universelle du patrimoine de l'entreprise ERI à la société BOISSON  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.
- Frédéric TSITSONIS      **70**      Convention de mise à disposition avenant n°3 Ville de Montpellier/Association le Refuge Rectificatif  
Pour : 48

Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Frédéric  
TSITSONIS

- 71** Travaux de rénovation de chaufferies, de réseaux de chauffage et d'armoires électriques  
- Autorisation de signer les marchés  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Frédéric  
TSITSONIS

- 72** ZAC Port Marianne - Consuls de Mer Nouvel Hôtel de Ville - Autorisation de signer  
les avenants aux marchés de travaux  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Mesdames Miraoui, Prunier, Boyer, Monsieur Saurel entrent en séance.

Serge  
FLEURENCE

- Ressources humaines**  
**73** Modification du tableau des effectifs  
Pour : 54  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Serge  
FLEURENCE

- Messieurs Dumont, Lanelongue sortent définitivement de séance.  
**74** Mise en oeuvre d'une convention CIFRE au sein de la Direction des Relations  
internationales  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Serge  
FLEURENCE

- 75** Modalités d'astreinte- Service Energie  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Serge  
FLEURENCE

- 76** Modalités d'astreinte- Parc Darwin  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Madame Ben Ouargha-Jaffiol sort de séance.

Max LEVITA

- Finances communales, marchés publics**  
**77** Convention de participation financière de la Communauté d'Agglomération aux  
opérations d'optimisation des bases fiscales locales  
Pour : 50  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Max LEVITA

- 78** TAXE DE SEJOUR Composantes, modalités de recouvrement et procédure de taxation  
d'office  
Pour : 50

Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Max LEVITA      **79**      Attribution, réaffectation et report de subventions Exercice 2012  
Pour : 50  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Max LEVITA      **80**      Exercice 2012 - Décision Modificative n°1 - Budget Principal  
Pour : 48  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Madame Ben Ouargha-Jaffiol entre en séance.

Max LEVITA      **81**      Maintenance des portails multi-sites internet-intranet, intégration d'un moteur de recherche sémantique - Autorisation de signer le marché  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Max LEVITA      **82**      Prise de participation de la SERM au capital d'une société chargée de l'aménagement d'un parc d'activités à l'entrée de l'aéroport de Montpellier Méditerranée  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Max LEVITA      **83**      SAEML ENJOY- Augmentation de capital- Autorisation donnée au représentant de la Ville  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

Serge  
FLEURENCE      **84**      Requalification du boulevard du Jeu de Paume entre la place Edouard Adam et la rue Marceau – Attribution du marché de travaux et autorisation de signer  
Pour : 51  
Contre : /  
Adopté à l'unanimité.

**Mme le Maire**      Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales –  
Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal

Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 21H30.

**Madame Le Maire,**



**Hélène MANDROUX**