

Compte-rendu du Conseil municipal

Séance publique du lundi 13 décembre 2010
Salle des Rencontres

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUEARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Michael DELAFOSSE, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Sarah EL ATMANI, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Nathalie GAUTIER-MEDEIROS, Jean-Louis GELY, Arnaud JULIEN, Catherine LABROUSSE, Audrey DE LA GRANGE, Max LEVITA, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Nadia MIRAOU, Christophe MORALES, Nicole MOSCHETTI-STAMM, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Albert ZYLBERMAN.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Nancy CANAUD, Perla DANAN, Gérard LANNELONGUE.

Absents :

Martine PETITOUT.

M^{me} le MAIRE

Adoption de l'ordre du jour

Pour : 55

Adopté à l'unanimité

M^{me} le MAIRE

Adoption des procès-verbaux des séances du Conseil municipal du 08/11/2010 et du 24/11/2010

Pour : 55

Adoptés à l'unanimité

Mesdames Blanpied et Bigas arrivent en séance et récupèrent leur procuration.

MM Pouget, Vignal, Mailhé, Thines, Madame Deloncle arrivent en séance.

Finances communales, Contrôle en gestion

Max LEVITA

1 Budget Primitif 2011 du Budget Principal et du Budget annexe de la Ville de Montpellier

Le Budget Principal de la Ville de Montpellier s'élève à 452 160 773,00 € total qui se décompose de la façon suivante :

- Section d'investissement : 160 620 717,00 €
- Section de fonctionnement : 291 540 056,00 €

Pour : 48 (Majorité municipale)

Contre : 8 (UMP-NI + M. Viguié)

Abstention : 4 (Verts)

Adopté à la majorité

Le Budget Annexe du parking de l'Hôtel de Ville s'élève à 216 000,00 €, total qui se décompose de la façon suivante :

- Section d'investissement : 0,00 €
- Section d'exploitation : 216 000,00€

Pour : 48 (Majorité municipale)

Contre : 8 (UMP-NI + M. Viguié)

Abstention : 4 (Verts)

Adopté à la majorité

M. Moralès quitte la séance et donne procuration à M. Subra,

Mme Dombre-Coste quitte la séance et donne procuration à M. Delafosse, M. Majdoul quitte la séance.

Max LEVITA

2 Création et participation au réseau REVMED, réseau méditerranéen de collectivités pour l'évaluation des politiques publiques.

Pour : 59

Adopté à l'unanimité

Sortie des administrateurs de la SEML TaM : Mmes Souche, Prunier et MM Hervé Martin, Subra, Florence, Moralès. Mme Qvistgaard et M. Gély sortent de la séance.

- Max LEVITA** 3 PARKING DES ARCEAUX - Délégation de service public - Contrat d'affermage VILLE/TaM
Pour : 40 (Majorité municipale)
Contre : 8 (UMP-NI + M. Viguié)
Abstention : 3 (Verts)
Adopté à la majorité

Rentrée des administrateurs de la SEML TaM : Mmes Souche, Prunier et MM Hervé Martin, Subra, Florence, Moralès. Mme Qvistgaard et M. Gély reviennent en séance.

Démocratie de proximité

- Patrick VIGNAL** 4 Régie d'exploitation des maisons pour tous - Municipalisation des activités - Dissolution et dévolution du patrimoine à la Ville de Montpellier
Pour : 59
Adopté à l'unanimité

MM Mella, Vignal, et Mme Fourteau quittent la séance

Emploi, insertion par l'économique

- Marc DUFOUR** 5 Convention locale CitésLab, le réseau d'amorçage de projets
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

Projet urbain - Urbanisme et aménagement durable

- Philippe SAUREL** 6 Réalisation du pont de la République et élargissement de la section de la rue des Acconiers comprise entre le Lez et l'avenue du Pont Trinquat - Bilan de la concertation - Arrêt des projets et mise à disposition du public
Pour : 55
Abstention : 1 (M. Viguié)
Adopté à l'unanimité

- Philippe SAUREL** 7 ZAC Port Marianne-Consuls de Mer - Elargissement de la section de la rue des Acconiers comprise entre le Lez et l'avenue du Pont Trinquat - Arrêt du dossier d'enquête publique relative à la protection de l'environnement et préalable à la déclaration d'utilité publique - Arrêt du dossier d'enquête parcellaire
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

- Philippe SAUREL** 8 Accession aidée à la propriété - Attribution de subventions au titre du dispositif Prêt Pass Foncier
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

- Philippe SAUREL** 9 ZAC Port Marianne – Jardins de la Lironde Agrément de candidature ROXIM Management (îlot J1)
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

- Philippe SAUREL** 10 ZAC OVALIE - Demande d'agrément de candidature - 1ère tranche - lot 5C – ACM
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

- Philippe SAUREL** 11 ZAC OVALIE - Demande d'agrément de candidature - 1ère tranche - lot 7BisB – ACM
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

- Philippe SAUREL** 12 ZAC OVALIE - Demande d'agrément de candidature - 3ème tranche - lot 10B – ACM
Pour : 56
Adopté à l'unanimité
- Mme Fourteau revient en séance
- Philippe SAUREL** 13 ZAC Port Marianne - Consuls de Mer - Futur Hôtel de Ville - Autorisation de signer les avenants aux marchés de travaux des lots 6.2, 7, 9, 10, 15, 19, 21, 22, 26, 29, 31, 32
Pour : 56
Abstention : 1 (M. Viguié)
Adopté à la majorité
- Philippe SAUREL** 14 ZAC Port Marianne - Consuls de Mer - Futur Hôtel de Ville - Autorisation de signer l'avenant n°1 au marché de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé et au marché d'ordonnancement, pilotage et coordination
Pour : 57
Adopté à l'unanimité
- MM Abbou, Delafosse (avec une procuration) sortent de séance.
- Philippe SAUREL** 15 Zac Port Marianne - Consuls de Mer - Lot 24-A - Agencements mobiliers spécifiques du Futur Hôtel de Ville
Pour : 54
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 16 Cession gratuite d'un cheminement piéton entre la rue Gilles Martinet et le carrefour Flandres - Dunkerque Propriété « Résidence Le Molière »
Pour : 54
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 17 Foncier - Impasse Louis Charles Eymar - Projet d'élargissement Résidence "621 av. Paul Parguel"
Pour : 54
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 18 Foncier - Aménagement de la rue Pouget Propriété "DOMINIUM SA - SCI 8 rue Abbé de l'Epée"
Pour : 54
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 19 Foncier - Cheminement piéton - Impasse des Deux Ruisseaux - Propriété "Pascal LAURENT"
Pour : 54
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 20 Foncier Protection d'un arbre remarquable Boulevard d'Orient Propriété "URBAT - SCCV Le Voltaire"
Pour : 54
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 21 Régularisation foncière - Avenue du Professeur Etienne Antonelli - Immeuble RIVE DROITE
Pour : 54
Adopté à l'unanimité
- Philippe** 22 P.R.U. Cévennes-Petit bard - Cession d'un terrain à la S.E.R.M. Rue Paul Rimbaud

- SAUREL** Parcelle cadastrée KV 11
 Pour : 53
 Ne prend pas part au vote : 1 (M. Lévit) [Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés](#)
- MM Abbou, Delafosse (avec une procuration) entrent en séance.
- Philippe SAUREL** 23 Réalisation d'un nouveau groupe scolaire pour le quartier Malbosc - Acquisition à la Société d'Équipement de la Région Montpelliéraine (SERM) de partie des parcelles TP 104 et TP 120 dans le cadre de la Zone d'Aménagement Concerté Malbosc
 Pour : 57
[Adopté à l'unanimité](#)
- Philippe SAUREL** 24 MISSION GRAND COEUR - Subventionnement dans le cadre de découvertes fortuites ou de travaux lourds sur un patrimoine historique ayant été altéré
 Pour : 57
[Adopté à l'unanimité](#)
- Philippe SAUREL** 25 MONTPELLIER GRAND COEUR - Ravalement obligatoire des façades - Attribution de subventions
 Pour : 57
[Adopté à l'unanimité](#)
- Philippe SAUREL** 26 Montpellier Grand Cœur - Modification du règlement du ravalement obligatoire de façades
 Pour : 57
[Adopté à l'unanimité](#)

Sortie des administrateurs de la SERM : MM Lévit, Passet, Dufour, Touchon, et Mme le Maire sortent de la séance.

Rénovation urbaine - Logement social

- Christian BOUILLE** 27 Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) - Copropriété Dégradée Cévennes 1 - Désignation d'une équipe de suivi animation - Lancement de la phase conduite d'opération - Demande de subventions
 Pour : 51
[Adopté à l'unanimité](#)

Rentrée des administrateurs de la SERM :

MM Lévit, Passet, Dufour, Touchon, et Mme le Maire reviennent en la séance.

M. Bouillé sort de séance.

- Christian BOUILLE** 28 MONTPELLIER GRAND CŒUR - Opération programmée d'amélioration de l'habitat - Attribution de subventions
 Pour : 56
[Adopté à l'unanimité](#)

Action culturelle - Culture scientifique et technique

- Michaël DELAFOSSE** 29 Convention de mise à disposition à titre gratuit d'un local à l'Association les Amis du Musée Fabre
 Pour : 50
 Contre : 6
[Adopté à la majorité](#)

M. Vignal entre en séance.

- Michaël DELAFOSSE** 30 Convention entre la Ville et l'association Les Chiens Andaloux - Dispositif Ecole et

Cinéma
Pour : 57
Adopté à l'unanimité

Michaël DELAFOSSE 31 Avenant à la convention d'objectifs entre le Conseil Général de l'Hérault, la Ville de Montpellier et la Régie des Maisons pour Tous Théâtre Jean Vilar
Pour : 57
Adopté à l'unanimité

Michaël DELAFOSSE 32 Culture et Patrimoine - Attributions de subventions au titre de l'exercice 2011
Pour : 57
Adopté à l'unanimité

Mmes Labrousse et Troadec-Robert sortent de séance.

Réussite éducative

Jean-Louis GELY 33 Mise en conformité des offices et salles de restaurant, aménagement de la salle d'activités et rénovation des sanitaires filles et garçons à l'école Sigmund Freud - Autorisation de signer et déposer la déclaration préalable
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Jean-Louis GELY 34 Les Offres Culturelles 2011 - Attributions de subventions
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Mme Labrousse rentre en séance.

Petite enfance

Françoise PRUNIER 35 Crèche collective multi accueil - Quartier Port-Marianne - Proposition de dénomination Adélaïde CAMBON
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

Vie associative

Fanny DOMBRE-COSTE 36 Attribution de subventions à des associations
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

Mme Troadec-Robert rentre en séance.

Egalité des droits et des devoirs - Tranquilité publique

Régine SOUCHE 37 Réalisation d'un support pédagogique avec le Centre Régional de Documentation Pédagogique - Autorisation de signer la convention de partenariat
Pour : 57
Adopté à l'unanimité

Mme Prunier et M. Passet sortent de séance.

Démocratie de proximité

Patrick VIGNAL 38 Attributions de subventions dans le cadre des actions territoriales
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

- Patrick VIGNAL** 39 Financement de la mission prévention spécialisée Ville/ Département de l'Hérault - Année 2010
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Emploi, insertion par l'économique

- Marc DUFOUR** 40 Concession d'exploitation du domaine public - Kiosque Albert 1^{er} - Modification de dénomination de l'exploitant - Exonération partielle de la redevance - Prolongation de la durée de la convention
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

- Marc DUFOUR** 41 Convention d'exploitation du domaine public - Café sportif du skate park de la Mosson - Appel à candidatures - Désignation du candidat
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Mmes Boyer et Beccaria sortent de séance.

Economie des ressources et du patrimoine

- Frédéric TSITSONIS** 42 Convention de mutualisation entre la Ville de Montpellier et la Communauté d'Agglomération de Montpellier sur l'entretien des chaufferies - Autorisation de signature
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

- Frédéric TSITSONIS** 43 Réhabilitation de la Mairie de Proximité Tastavin et du Centre de Loisirs sans Hébergement - Autorisation de signer des avenants - Lot n° 10 : Sols souples - Peinture Lot n° 11 : Enduits de façades
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

Mme Prunier et M. Passet rentrent en séance.

Qualité de l'espace public

- Serge FLEURENCE** 44 Ouverture et fermeture des parcs et squares de la Ville de Montpellier - Autorisation de signer les marchés
Pour : 46
Contre : 7 (UMP-NI + M. Viguié)
Adopté à la majorité

- Serge FLEURENCE** 45 Plan d'actions pour les villes et la biodiversité - Autorisation de prise en charge financière des déplacements et de l'hébergement de deux délégués.
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

- Serge FLEURENCE** 46 Marché public relatif à l'enlèvement des graffitis et de l'affichage sauvage, de nettoyage de mobilier urbain et d'ouvrages d'art - Autorisation de signer le marché
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

- Serge FLEURENCE** 47 Rue des Pertuisanes - Avenue des Etats du Languedoc - Amélioration des accès aux abords du Polygone - Marché à Procédure Adaptée - Autorisation de signer les marchés
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Mmes Boyer et Beccaria rentrent en séance.

Serge FLEURENCE 48 Rue du Faubourg Boutonnet - Aménagement de la voie - Marché à Procédure Adaptée - Autorisation de signer les marchés
Pour : 57
Adopté à l'unanimité

Mmes Augé-Caumon et Deloncle sortent de séance.

Serge FLEURENCE 49 Rapports annuels sur le prix et la qualité des services publics de distribution d'eau potable et d'assainissement - Exercice 2009
Pour : 51
Contre : 1
Abstention : 3
Adopté à la majorité

Serge FLEURENCE 50 Avenant n°1 au marché de distribution d'eau brute non potable avec l'entreprise B.R.L Exploitation
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Serge FLEURENCE 51 Affaire retirée

Ressources humaines

Serge FLEURENCE 52 Mise à jour du régime indemnitaire des techniciens territoriaux
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Serge FLEURENCE 53 Modifications au TABLEAU DE L'EFFECTIF - Décembre 2010
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Serge FLEURENCE 54 Création d'une Commission Sociale du Personnel
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Finances communales, Contrôle en gestion

Max LEVITA 55 Fin d'exercice 2010 - Attribution de subventions
Pour : 54
Abstention : 1 (M. Viguié)
Adopté à la majorité

Max LEVITA 56 Exercice 2011 - Attribution de subventions aux partenaires de la Ville
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Max LEVITA 57 Tarifs 2011 pour la Ville de Montpellier - Tableaux complémentaires
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

Sortie des administrateurs de la SERM :

M Lévida, Passet, Dufour, Touchon, Morales et Mme le Maire sortent de la séance, entrée de Mme Deloncle.

Serge FLEURENCE 58 SERM - RMCF - Garantie d'emprunt - Crédit Agricole du Languedoc et Caisse d'Epargne Languedoc- Roussillon
Pour : 50
Adopté à l'unanimité

Rentrée des administrateurs de la SERM :

MM Léviata, Passet, Dufour, Touchon, Morales et Mme le Maire reviennent en la séance.

Max LEVITA 59 Exploitation du parking du nouvel Hôtel de Ville de Montpellier - Création d'une régie dotée de la seule autonomie financière
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

Max LEVITA 60 Méthodes et durées d'amortissement pour les immobilisations du Budget annexe du parking du nouvel Hôtel de Ville de Montpellier
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

Administration générale

Max LEVITA 61 Modalités et conditions de prise en charge des frais de déplacement des élus et personnalités extérieures invitées
Pour : 51
Contre : 5 (UMP)
Adopté à la majorité

M^{me} le MAIRE 62 Centre international d'études supérieures en sciences agronomiques de Montpellier - Désignation d'un représentant de la Ville
Pour : 56
A été élu à l'unanimité

M^{me} le MAIRE 63 Commission d'évaluation de transfert et des charges - Désignation d'un représentant de la Ville
Pour : 56
A été élu à l'unanimité

MM Domergue et Dumont (avec leurs procurations) sortent de séance,
M. Julien et Mme Deloncle sortent de séance.

M^{me} le MAIRE 64 Lycée Internat d'Excellence de Montpellier - Désignation d'un représentant de la Ville
Pour : 50
A été élu à l'unanimité

M^{me} le MAIRE 65 Université Montpellier 2 - Conseil des Etudes et de la Vie Universitaire - Désignation d'un représentant de la Ville
Pour : 50
A été élu à l'unanimité

M^{me} le MAIRE Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales –
Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal

Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 20h15.

Madame Le Maire,

Hélène MANDROUX

Conformément à l'article L212125 du Code Général des Collectivités Territoriales, le compte-rendu du Conseil Municipal est affiché en mairie sur les panneaux officiels prévus à cet effet sous huitaine.