

## Compte-rendu du Conseil municipal

Séance publique du lundi 8 novembre 2010  
Salle des Rencontres

### Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGE CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUEARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Nancy CANAUD, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Sarah EL ATMANI, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Nathalie GAUTIER-MEDEIROS, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Audrey DE LA GRANGE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Richard MAILHE, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Nadia MIRAOU, Christophe MORALES, Nicole MOSCHETTI-STAMM, Michel PASSET, Martine PETITOUT, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Albert ZYLBERMAN.

### Absent ayant voté par procuration :

Mustapha MAJDOUL.

### Absent :

Arnaud JULIEN.

## Hommage à M. Georges FRECHE

**M<sup>me</sup> le Maire**

Adoption de l'ordre du jour : 68 affaires (3 affaires retirées)

Pour : 60

Adopté à l'unanimité

**M<sup>me</sup> le Maire**

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal du 04/10/2010

Pour : 60

Adopté à l'unanimité

## Installation d'une nouvelle Conseillère municipale : Mme Audrey DE LA GRANGE

### Finances communales

**Max LEVITA**

- 1 Débat d'orientation budgétaire 2011  
Le Conseil municipal prend acte

Mme PETITOUT quitte définitivement la séance. Mme EL ATMANI quitte définitivement la séance et donne procuration à M. TOUCHON.

### Actions solidaires et prévention

**Perla DANAN**

- 2 Capital santé des seniors et lien intergénérationnel - Convention de partenariat Ville de Montpellier - Centre Communal d'Action Sociale - Université Montpellier 1 - Faculté de Pharmacie - Sanofi Aventis

Pour : 58

Contre : 1 (M. VIGUIE)

Adopté à la majorité

M. ASLANIAN, Mme MIRAOU sortent de la séance

## Qualité de l'espace public

Serge  
FLEURENCE

- 3 Dénomination du parc du quartier Port-Marianne Parc Georges CHARPAK  
Pour : 57  
Adopté à l'unanimité  
Mme QVISTGAARD sort de la séance

## Jeunesse

Michel  
PASSET

- 4 Aide financière à l'obtention du permis de conduire de catégorie B pour les jeunes Montpelliérains de 18 à 29 ans - Condition et mise en œuvre du dispositif - Création de la Commission d'attribution des aides au financement du permis de conduire de catégorie B  
Pour : 56  
Adopté à l'unanimité

Jean-Louis  
GELY

- 5 AFFAIRE retirée

## Action culturelle - Culture scientifique et technique

Michaël  
DELAFOSSÉ

- 6 Mise en place d'un BUREAU D'ACCUEIL DE TOURNAGES à Montpellier - Exonération conditionnelle de la redevance d'occupation du domaine public pour les tournages  
Pour : 56  
Adopté à l'unanimité

Michaël  
DELAFOSSÉ

- 7 Cinéma NESTOR BURMA - Autorisation de signer l'avenant n°2 au marché de travaux (lot 1: démolition-gros œuvre)  
Pour : 56  
Adopté à l'unanimité

Michaël  
DELAFOSSÉ

- 8 Centre d'art contemporain La Panacée-Cité des Artistes - Prolongation des délais de travaux de trois mois - Autorisation de signer les avenants aux marchés de travaux  
Pour : 56  
Adopté à l'unanimité

M. ASLANIAN revient en séance. Mme AUGÉ-CAUMON quitte définitivement la séance.

Michaël  
DELAFOSSÉ

- 9 Agora des Savoirs - Agora des Savoirs Junior - Cycle de conférences 2010 - 2011 - Partenariats avec la Maison des Sciences de l'Homme de Montpellier et avec Divergence.FM - Interventions des conférenciers dans des écoles élémentaires  
Pour : 56  
Adopté à l'unanimité

Mme MIRAOUI revient en séance.

Michaël  
DELAFOSSÉ

- 10 Culture et Patrimoine - Attributions à diverses associations culturelles, techniques et scientifiques  
Pour : 57  
Adopté à l'unanimité

Michaël  
DELAFOSSÉ

- 11 Proposition de dénomination des allées du parc zoologique de Montpellier  
Pour : 57  
Adopté à l'unanimité

Mme QVISTGAARD revient en séance.



## **Projet urbain - Urbanisme et aménagement durable**

**Philippe  
SAUREL**

- 12 PROJET URBAIN – Organisation et lancement du concours d’urbanisme – Election des membres du jury  
Pour : 57  
Abstention : 1 (M. ASLANIAN)  
Adopté à l’unanimité des suffrages exprimés  
L’ensemble des Conseillers présents étant favorable à un vote à main levée, il est procédé à l’élection des membres du jury de concours. Une seule liste en présence, présentée par Mme le Maire :

Ont été élus par 57 voix et 1 abstention (M. ASLANIAN) :

Mme le Maire, Présidente du Jury ou son représentant M. SAUREL,

Titulaires :

Suppléants :

- M. PASSET

- Mme COUVERT

- M. DUFOUR

- M. SUDRES

- M. TOUCHON

- Mme DANAN

- M. DOMERGUE

- M. TSITSONIS

- M. ROUMEGAS

- M. DUMONT

MM. Hervé MARTIN et SUDRES sortent de la séance. Mme GAUTIER-MEDEIROS quitte définitivement la séance.

**Philippe  
SAUREL**

- 13 Projet d’extension et de modernisation de la Gare Saint Roch - Prise en compte du bilan de la concertation menée par la SNCF, maître d’ouvrage du projet  
Pour : 54  
Abstention : 1 (M. VIGUIE)  
Adopté à l’unanimité des suffrages exprimés

**Philippe  
SAUREL**

- 14 ZAC des Grisettes (2ème tranche) - Agrément de candidature A. C. M (lot 2e)  
Pour : 55  
Adopté à l’unanimité

**Philippe  
SAUREL**

- 15 ZAC OVALIE - Demande d’agrément de candidature - Tranche 3 - Lot 12A "CORIM Promotion"  
Pour : 55  
Adopté à l’unanimité

**Philippe  
SAUREL**

- 16 MONTPELLIER GRAND COEUR - Ravalement obligatoire des façades - Attribution de subventions  
Pour : 55  
Adopté à l’unanimité

**Philippe  
SAUREL**

- 17 Foncier - Avenue du Maréchal Leclerc - Acquisition d’une emprise de 30 m<sup>2</sup>  
Pour : 55  
Adopté à l’unanimité

**Philippe  
SAUREL**

- 18 AFFAIRE retirée

**Philippe  
SAUREL**

- 19 Foncier - Rue de la Croix de Lavit - Vente d’une parcelle supportant un transformateur  
Pour : 55  
Adopté à l’unanimité

**Philippe  
SAUREL**

- 20 Foncier - Rue Du Guesclin - Vente de la parcelle HM 501 à la SERM  
Pour : 55  
Adopté à l’unanimité

- Philippe SAUREL** 21 PAE Multisites Marqueroze - Rue Gaston Bachelard - Cession Société Equity Partners Les Grisettes / Ville de Montpellier Parcelle EK 279  
Pour : 55  
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 22 Acquisition d'un terrain propriété à M. Xavier ROUSSET - Parcelle cadastrée RK 14 Grammont  
Pour : 55  
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 23 Foncier - ZAD des BOUISSES - Acquisition propriété ALBA Lieudit les Traverses - Convention de servitudes avec Electricité Réseau Distribution France  
Pour : 55  
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 24 Propriété des Consorts GRANDON - 320 avenue du Petit Train – Acquisition  
Pour : 55  
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 25 Régularisation cadastrale concernant la propriété de la parcelle IS 351 - Avenue de la Recambale et acquisition par la Ville  
Pour : 55  
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 26 Vente d'un terrain à la société Pierres Occitanes - Rue Croix de Lavit - Parcelle cadastrée TC 146  
Pour : 55  
Adopté à l'unanimité
- MM. Hervé MARTIN et SUDRES reviennent en séance.
- Rénovation urbaine - Logement social**
- Christian BOUILLE** 27 QUARTIER CEVENNES (Petit Bard – Pergola) - Convention territoriale de rénovation urbaine - Avenant n°7 (avenant normal) – Approbation  
Pour : 57  
Adopté à l'unanimité
- Christian BOUILLE** 28 QUARTIER MOSSON (Paillade - Hauts de Massane) - Projet de Rénovation Urbaine - Avenant national n°4 – Approbation  
Pour : 57  
Adopté à l'unanimité
- Christian BOUILLE** 29 MONTPELLIER GRAND CŒUR - Opération programmée d'amélioration de l'habitat - Attribution de subventions  
Pour : 57  
Adopté à l'unanimité
- Christian BOUILLE** 30 QUARTIER CROIX D'ARGENT Résidence "La Clef des Champs" - Vente de 29 logements par NLM à ses locataires  
Pour : 56  
Contre : 1 (M. VIGUIE)  
Adopté à la majorité
- Christian BOUILLE** 31 Quartier des Cévennes La Martelle - Avenue de Monsieur Teste - Vente de logements sociaux par la SFHE à ses locataires  
Pour : 56  
Contre : 1 (M. VIGUIE)  
Adopté à la majorité



M. TOUCHON (avec la procuration de Mme EL ATMANI) et M. THINES sortent de la séance.

### **Démocratie de proximité**

**Patrick VIGNAL** 32 Dénomination de la Maison Pour Tous ALBERTINE SARRAZIN  
Pour : 54  
Adopté à l'unanimité

**Patrick VIGNAL** 33 Attribution de subventions à diverses associations dans le cadre des actions territoriales  
Pour : 54  
Adopté à l'unanimité

### **Tranquillité publique**

**Régine SOUCHE** 34 Interventions de sécurité, gardiennage de l'espace public - Autorisation de signer le marché  
Pour : 54  
Adopté à l'unanimité

### **Emploi, insertion par l'économie**

**Marc DUFOUR** 35 Modification de tarifs des terrasses  
Pour : 54  
Adopté à l'unanimité

### **Qualité des services de vie quotidienne**

**Amina BENOARGH A JAFFIOL** 36 Recensement de la Population 2011 - Création de postes d'Agents Recenseurs et rémunération de ces postes  
Pour : 54  
Adopté à l'unanimité

M. DUFOUR sort de la séance.

### **Economie des ressources et du patrimoine**

**Frédéric TSITSONIS** 37 Convention de concession pour le service public de la distribution d'électricité - Autorisation de signer l'avenant n°2 à la convention de partenariat  
Pour : 53  
Adopté à l'unanimité

**Frédéric TSITSONIS** 38 Convention de gestion des équipements climatiques, chauffage et eau chaude sanitaire, des locaux du CROUS du centre d'art de la Panacée  
Pour : 53  
Adopté à l'unanimité

**Frédéric TSITSONIS** 39 Plan Climat Territorial - Convention de mutualisation de moyens – Approbation  
Pour : 53  
Adopté à l'unanimité

MM. ABOU et POUGET quittent définitivement la séance.

### **Réussite éducative**

**Jean-Louis GELY** 40 Construction du Groupe scolaire "LES GRISETTES " - Autorisation de signer le marché de Maîtrise d'Œuvre  
Pour : 51  
Adopté à l'unanimité

- Jean-Louis GELY** 41 Mise en place de panneaux d'affichage à l'entrée des établissements scolaires maternels et élémentaires de la ville - Avenant n°1 au lot unique  
Pour : 51  
Adopté à l'unanimité
- Jean-Louis GELY** 42 Opération modules préfabriqués - Ecole maternelle Olympe de Gouges – Ecole maternelle M. Yourcenar Ecole élémentaire Rabelais - Avenant n°1 concernant le lot n°2 : modules préfabriqués  
Pour : 51  
Adopté à l'unanimité
- Jean-Louis GELY** 43 Offres Culturelles - année scolaire 2010/2011 - budget 2010  
Pour : 51  
Adopté à l'unanimité
- Jean-Louis GELY** 44 Cuisine Centrale des restaurants scolaires - Marchés alimentaires - Autorisation de signer les marchés  
Pour : 50  
Abstention : 1 (M. VIGUIE)  
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

### **Petite enfance**

- Françoise PRUNIER** 45 ZAC OVALIE - Crèche Joséphine Baker - Autorisation de signer les marchés de travaux  
Pour : 51  
Adopté à l'unanimité
- Françoise PRUNIER** 46 Montpellier Grand Cœur - Action de soutien à la parentalité - Convention Ville de Montpellier/Conseil Général de l'Hérault - Agence Départementale de la Solidarité de Montpellier Centre Ville  
Pour : 51  
Adopté à l'unanimité

### **Jeunesse**

- Michel PASSET** 47 Bourse Animation Jeunes 2010 - Attributions de subventions  
Pour : 51  
Adopté à l'unanimité
- Michel PASSET** 48 Bourse Initiatives Jeunes 2010 - Participation de la Ville  
Pour : 51  
Adopté à l'unanimité
- Michel PASSET** 49 Cinquième Rencontre Jeunes & Sociétés en Europe et autour de la Méditerranée - Attribution de subvention à l'association "Jeunes et sociétés"  
Pour : 51  
Adopté à l'unanimité
- Michel PASSET** 50 Renouvellement des conventions des associations partenaires de l'Espace Montpellier Jeunesse  
Pour : 51  
Adopté à l'unanimité

