

**Grand  
Cœur**

# CHANTIERS DISTINGUÉS




RECUEIL DE RÉHABILITATIONS EXEMPLAIRES

MENUISERIES, FERRONNERIES, ENSEIGNES



**M**  
Montpellier

# Sommaire

<b>PRÉSERVEZ VOTRE PATRIMOINE ! LA VILLE DE MONTPELLIER VOUS ACCOMPAGNE DANS VOS DÉMARCHES</b>	<b>3</b>
 <b>LES CHANTIERS DISTINGUÉS LES MENUISERIES</b>	<b>4 à 42</b>
 <b>LES CHANTIERS DISTINGUÉS LES FERRONNERIES</b>	<b>43 à 49</b>
 <b>LES CHANTIERS DISTINGUÉS LES ENSEIGNES</b>	<b>50-51</b>
<b>ADRESSES DES CHANTIERS</b>	<b>52 à 59</b>
<b>INFOS PRATIQUES</b>	<b>60</b>
<b>ADRESSES UTILES</b>	<b>60</b>



Deux autres recueils "Chantiers distingués" sont disponibles à la Mission Grand Cœur :

- "Chantiers distingués"  
**L'ensemble de la façade.**
- "Chantiers distingués"  
**Le mur de façade.**

# **Préservez votre patrimoine !**

## **La Ville de Montpellier vous accompagne dans vos démarches**



# La restauration des menuiseries anciennes

C'est la solution à privilégier.

On trouve à Montpellier des fenêtres moulurées avec des espagnolettes originales, en forme de têtes d'animaux, crocodiles notamment, des contrevents avec ferrures torsadées, en cœur... des volets repliables en tableau en bois épais, qui contribuent à la valeur patrimoniale d'un immeuble.

## LE REMPLACEMENT DE MENUISERIES

Quand les menuiseries d'origine n'ont pas un grand intérêt architectural ou quand elles sont trop abîmées, on réalise des menuiseries neuves.

- Elles sont sur mesure à la taille exacte de la baie (pas de fenêtre type «rénovation»).
- Le dessin de toutes les fenêtres est homogène sur l'ensemble de la façade.
- La division initiale de la baie à grands ou petits carreaux, ou celle du style architectural de l'immeuble est reproduite.

Ainsi, sur les façades XIX<sup>e</sup> de type haussmannien, sont conseillées les portes-fenêtres à deux ouvrants à vitrage grand jour, avec en général une imposte ouvrante à 2 carreaux carrés. Une attention particulière sera portée sur la proportion de l'imposte et de ses 2 carreaux. La largeur de la vitre doit être identique à celle de la porte-fenêtre placée au dessous.

Elle peut être ouvrante, ce qui est un avantage l'été.

- Les sections de petits bois sont les plus petites possibles, s'approchant des sections d'origine, notamment pour les fenêtres à carreaux. (épaisseur inférieure à 3,5 cm).
- On utilise du double vitrage peu émissif pour toutes les orientations.

- On utilise principalement du bois sauf au rez-de-chaussée pour les vitrines où l'acier et l'aluminium peuvent être conseillés.

*Les menuiseries (fenêtres, volets, stores) réalisées en matériaux de synthèse (PCV notamment) sont **fortement déconseillées, voire interdites** dans les espaces protégés (Monuments Historiques, secteur sauvegardé...).*

*Les raisons sont leur moindre durabilité, la trop grande épaisseur des montants (problème de lumière et de reproduction du dessin initial), et le manque de couleur (le gris est recommandé en centre-ville).*

## LA PEINTURE DES MENUISERIES

**Pour une meilleure durabilité des travaux, les menuiseries doivent être décapées avant d'être peintes.**

**La couleur recommandée est en général du gris, dans le secteur sauvegardé notamment.**

- Gris pâle (RAL 7035) pour les fenêtres.
- Gris légèrement plus soutenu (RAL 7040) pour les volets.

Ce gris, appelé localement, "Gris de Montpellier", donne une couleur spécifique à la ville.

Des teintes différentes sont possibles dans les faubourgs, après accord préalable.



## 2 RUE SÉBASTIEN BOURDON ANGLE CLEMENCEAU

Réalisation en **2011**

### TECHNIQUE

Porte d'entrée avec imposte vitrée.

### ENTREPRISE

AU PLAISIR DU BOIS / 30140 Boisset Gaujac

### ARCHITECTE

Xavier BELHOMME / Montpellier

*Réserve : les coffrets réseaux auraient dû être implantés un peu plus sur la gauche sans détériorer le pilastre encadrant la porte.*



## TECHNIQUE

Porte moulurée en bois avec imposte vitrée réalisée sur le modèle d'une porte ancienne.

## ENTREPRISE

PILET ET CIE / 34170 Castelnau-le-Lez



**TECHNIQUE**

Porte d'entrée avec imposte.

**ENTREPRISE**

Menuiserie NOBLEBOIS / 34190 Ganges

*Réserve : la pierre de l'encadrement de la porte aurait dû être laissée apparente, micro-gommée et protégée par une patine. Elle n'aurait pas dû être peinte.*





**Chantier distingué** Gare

# 4 RUE BAUDIN

Réalisation en 2012



MENUISERIES

PORTE D'ENTRÉE

## TECHNIQUE

Restauration de la porte monumentale.

## ENTREPRISE

Serge IVORRA / 34120 Pézenas

## ARCHITECTE

Josée APREA / Montpellier







**TECHNIQUE**

Porte d'entrée monumentale restaurée sur site.

**ENTREPRISE**

L'ÉBÉNISTERIE / 34980 Saint-Gély-du-Fesc

**ARCHITECTE**

Jean-Denis SCHAUER / Montpellier





## TECHNIQUE

Volets repliables en tableau à larges planches.

## ENTREPRISE

Atelier du meuble / 30000 Nîmes

## ARCHITECTE

Josée APREA / Montpellier



**TECHNIQUE**

Baie comportant une menuiserie cintrée en bois de châtaignier : imposte cintrée vitrée, fenêtre à 4 vantaux battants, vitrage isolant grand jour, soubassement plein, barreaudage vertical.

Porte d'entrée en bois avec grand vitrage sécurité.

**ENTREPRISE**

CHALANDAR / 34070 Montpellier

**ARCHITECTE**

Jean-Denis SCHAUER / Montpellier

*La grille de protection est fixée dans l'épaisseur du mur et ne déborde pas de la façade. Les menuiseries sont à la taille exacte des baies maçonnées.*



## TECHNIQUE

Portes-fenêtres en bois : 2 vantaux battants, vitrage à 3 grands carreaux avec petits bois inférieurs à 3,5 cm ajustés sur un montant intercalaire métallique, soubassement plein, imposte ouvrante à 2 carreaux.

## ENTREPRISE

PILET ET CIE / 34170 Castelnau-le-Lez





### TECHNIQUE

Portes-fenêtres avec impostes et soubassements pleins, protégées par une grille placée en tableau.

### ENTREPRISE

DUPLAN / 34880 Lavérune





## TECHNIQUE

Portes-fenêtres : 2 vantaux battants, vitrage à 3 grands carreaux et petits bois inférieurs à 3,5 cm, soubassement plein.

## ENTREPRISE

CHALANDAR / 34070 Montpellier

## ARCHITECTE

Federico RUSSO - DAEDALUS ARCHITECTURE / Montpellier

*Les petits bois sont assemblés à coupe d'onglet.*



**TECHNIQUE**

Portes-fenêtres : 2 vantaux battants, vitrage à 3 grands carreaux avec petits bois fins, épais en partie haute, soubassement plein.

**ENTREPRISE**

CARDONNET / 34270 Saint-Mathieu-de-Trévières

**ARCHITECTE**

Serge CARNUS - SOCREA / Rodez

*Le carreau supérieur est délimité par une traverse plus épaisse afin de dessiner une fausse imposte.*







## TECHNIQUE

Volets persiennés à larges planches repliables en tableau (1<sup>er</sup> étage).

Portes-fenêtres : imposte fixe à 2 carreaux, 2 vantaux battants, vitrage à 3 grands carreaux et petits bois inférieurs à 3,5 cm, soubassement plein (1<sup>er</sup> étage).

## ENTREPRISE

CD POSE / 34430 Saint-Jean-de-Védas

## ARCHITECTE

Michel ROGET / Corneilhan



**TECHNIQUE**

Volets repliables en tableau à larges planches.  
Portes-fenêtres : imposte fixe à 2 carreaux, 2 vantaux battants ; vitrage grand jour avec soubassement plein.

**ENTREPRISE**

ANDRÉ Lionel / 34800 Clermont-l'Hérault

*Réserve : les lambrequins sont posés en applique sur l'encadrement de la baie. Ils auraient dû être placés dans l'épaisseur de la baie.*



## TECHNIQUE

Fenêtres à grands carreaux.  
Volets intérieurs.

## ENTREPRISE

ÉBÉNISTERIE MERCOIRET / 34880 Lavérune

### **Voir aussi :**

*Page 12 - Brochure "L'ensemble de la façade"*

*Page 7 - Brochure "Le mur de façade"*





**TECHNIQUE**

Fenêtres à grands carreaux.

**ENTREPRISE**

Inconnue



**Chantier distingué** Centre historique

# 18 RUE FRÉDÉRIC MISTRAL

FAÇADE ARRIÈRE IMP. DU JEU DE BALLON

Réalisation en 2015



MENUISERIES

FENÊTRES

## TECHNIQUE

Fenêtres de style art déco. Volets intérieurs.

## ENTREPRISE

COMBES / 12100 Millau

## ARCHITECTE

Sébastien DELABARRE / Castelnau-le-Lez

### **Voir aussi :**

Page 21 - Brochure "L'ensemble de la façade"

Page 58 - Brochure "Le mur de façade"





### TECHNIQUE

Fenêtres à petits bois inférieur à 3,5 cm.

### ENTREPRISE

OMI SUD / 34260 la Tour-sur-Orb

### **Voir aussi :**

Page 23 - Brochure "L'ensemble de la façade"



## TECHNIQUE

Fenêtres à grands carreaux en parties haute et basse.

Volets intérieurs.

## ENTREPRISE

Menuiserie NOBLEBOIS / 34190 Ganges

*Les clairs de vitres de l'imposte sont identiques à ceux des ouvrants.*





**TECHNIQUE**

Doubles fenêtres avec vitrage grand jour, soubassement plein, et imposte cintrée à deux carreaux.

**ENTREPRISE**

PILET ET CIE / 34170 Castelnau-le-Lez

**Voir aussi :**

Page 7 - Brochure "L'ensemble de la façade"

Page 27 - Brochure "Le mur de façade"



## TECHNIQUE

Volets repliables en tableau à larges planches.

Fenêtres avec (vrais) petits bois et imposte ouvrante à 2 grands carreaux redécoupés en 4 petits.

Fenêtres à 1 vantail avec petits bois.

## ENTREPRISE

Inconnue

*L'ouverture de l'imposte permet la ventilation de la partie haute de la pièce et contribue au rafraîchissement du local.*

### Voir aussi :

Page 22 - Brochure "L'ensemble de la façade"

Page 35 - Brochure "Le mur de façade"



**TECHNIQUE**

Doubles volets repliables en tableau à larges planches.

Fenêtres rez-de-chaussée à grands carreaux.

Portes-fenêtres à grands carreaux et soubassements pleins.

**ENTREPRISE**

COMBES / 12100 Millau

**ARCHITECTE**

IMAGINE / Montpellier



## TECHNIQUE

Doubles volets repliables en tableau à larges planches.

Fenêtres rez-de-chaussée à grands carreaux.

## ENTREPRISE

PILET ET CIE / 34170 Castelnau-le-Lez

## ARCHITECTE

Josée APREA / Montpellier

### **Voir aussi :**

*Page 31 - Brochure "L'ensemble de la façade"*



**TECHNIQUE**

Volets repliables en tableau à larges planches.  
Portes-fenêtres à 3 grands carreaux et soubassement plein.

**ENTREPRISE**

FRANTOS / 34190 Ganges





**Chantier distingué** Gambetta

## 2 RUE SÉBASTIEN BOURDON

ANGLE CLEMENCEAU

Réalisation en 2011



MENUISERIES

FENÊTRES / VOILETS

### TECHNIQUE

Volets repliables en tableau à larges planches et pentures anciennes conservées.

Fenêtres avec vrais petits bois découpant 4 grands carreaux.

### ENTREPRISE

AU PLAISIR DU BOIS / 30140 Boisset Gaujac

### ARCHITECTE

Xavier BELHOMME / Montpellier





# 7 RUE MARCEAU

## ANGLE RUE P. BROUSSE

Réalisation en **2010**

### TECHNIQUE

Volets repliables en tableau à larges planches.  
Fenêtres bois : imposte fixe à 2 carreaux carrés et cintrés ; 2 vantaux battants ; vitrage à 3 grands carreaux.

### ENTREPRISE

Menuiserie CHALANDAR / 34070 Montpellier





## TECHNIQUE

Fenêtre : cintrée à deux vantaux avec imposte demi-ronde à petits bois rayonnants, dissimulée derrière l'imposte à ventelles.

Volets brisés repliables sur la façade avec imposte fixe à ventelles.

## ENTREPRISE

CHALANDAR / 34070 Montpellier

## ARCHITECTE

Laurent DUFOIX / Montpellier



**TECHNIQUE**

Volets battants.  
Volets brisés repliables sur la façade.

**ENTREPRISE**

Menuiserie COMBES SA / 12100 Millau

**ARCHITECTE**

Jean-Denis SCHAUER / Montpellier.

*Les gonds ont dû être rescellés dans la pierre du fait du poids important des volets.*



## TECHNIQUE

Volets repliables en tableau à larges planches :  
4 vantaux en pin du Nord 35 mm.

## ENTREPRISE

ALVAREZ Frères / 34130 Mauguio

## ARCHITECTE

Thierry LAMORT - KALANK ARCHITECTURE /  
Montpellier

*Réserve : les câbles auraient dû être dégrafés des nez de balcons et attachés au pied des garde-corps sur le balcon.*





**TECHNIQUE**

Restauration de volets persiennés repliables en tableau.

**ENTREPRISE**

PILET ET CIE / 34170 Castelnau-le-Lez



## TECHNIQUE

Ensemble menuisé : fausse imposte à 3 carreaux, 3 portes-fenêtres vitrées en verre sécurité, volets repliables sur les côtés, volet crochetable sur la porte-fenêtre du centre.

## ENTREPRISE

ALVAREZ Frères / 34130 Mauguio

## ARCHITECTE

Émilien PERROTON / Marseille

*Réserve : les fausses lames des volets sont trop étroites.*





**TECHNIQUE**

Ensemble menuisé à l'intérieur d'un portail cintré : fenêtres à grands carreaux, impostes et soubassements pleins.

**ENTREPRISE**

MENUISERIE-ÉBÉNISTERIE DES COTEAUX  
34430 Saint-Jean-de-Védas

**ARCHITECTE**

Jean-Marc SAVELLI / Montpellier

*La menuiserie remplace une ancienne fenêtre avec un soubassement maçonné. Elle est réalisée dans la totalité de l'ouverture.*



**Chantier distingué** Gare

## 6 RUE PAGEZY

Réalisation en 2013



### TECHNIQUE

Ensemble menuisé réalisé sur mesure sur le modèle existant : fenêtres à 4 vantaux, vitrage à 3 carreaux ; stores bois sur mesure en 3 parties, lambrequins festonnés.

### ENTREPRISE

L'ÉBÉNISTERIE / 34980 Saint-Gély-du-Fesc

### ARCHITECTE

Jean-Denis SCHAUER / Montpellier





**TECHNIQUE**

Vitrine métallique posée en retrait dans le mur.  
Imposte à ventelles.

**ARCHITECTE**

Daniel DELGADO / Montpellier

*Le climatiseur est dissimulé derrière l'imposte.*

**ENTREPRISE**

HELIX MÉTALLERIE / 34970 Lattes



**Chantier distingué** Centre historique



MENUISERIES

VITRINE

# 19 BD DU JEU DE PAUME

## ANGLE RUE DU FOUR DES FLAMMES

Réalisation en 2013

### TECHNIQUE

Vitrine en fer posée en feuillure dans le mur.

### ENTREPRISE

FRAYSSINET MÉTALLERIE  
34170 Castelnau-le-Lez

### ARCHITECTE

Vincent CHAPAL / Castelnau-le-Lez





## 2 PLACE ST-RAVY - 1 RUE JOUBERT

Réalisation en 2012

### TECHNIQUE

REZ-DE-CHAUSSÉE : vitrines en acier laqué à la taille exacte des baies, impostes rectangulaires ou cintrées.

### ENTREPRISE

TECHNICFER / 34000 Montpellier

### ARCHITECTE

Vincent CHAPAL / Castelnau-le-Lez



**Chantier distingué** Centre historique

# 19 BD DU JEU DE PAUME

Réalisation en 2011



MENUISERIES

VITRINE

## TECHNIQUE

Vitrine en acier laqué posée en feuillure.

## ENTREPRISE

TECHNI SERVICE MÉTALLERIE / 34970 Maurin

## ARCHITECTE

Vincent CHAPAL / Castelnau-le-Lez



**TECHNIQUE**

Portes-fenêtres cintrées en acier laqué : imposte cintrée vitrée, porte-fenêtre à 2 vantaux, vitrage sécurit grand jour, vantaux fixes ou à ouverture battante, soubassement plein.

**ENTREPRISE**

André CHAZOT et CORNEDE Sarl  
34070 Montpellier

**ARCHITECTE**

Josée APREA / Montpellier

*L'acier est autorisé pour les vitrines. Il permet d'utiliser des montants de sections fines.*





**Chantier distingué** Gare

# 25 RUE MAGUELONE • TEMPLE

Réalisation en 2014



MENUISERIES

VITREAUX

## TECHNIQUE

Restauration de vitraux.

## ENTREPRISE

ATELIER BULARD / 30130 Saint-Alexandre

## ARCHITECTE

Laurent DUFOIX / Montpellier







# Les ferronneries

## LES ÉLÉMENTS MÉTALLIQUES PRÉSENTS SUR LA FAÇADE

- Garde-corps.
- Barreaudages sur les fenêtres de rez-de-chaussée.
- Éléments d'imposte :
  - heurtoirs des portes d'entrée,
  - lambrequins métalliques,
  - ferrures de volets,
  - crémones de fenêtres,
  - grilles...

## LA RESTAURATION DES FERRONNERIES

**Les ferronneries sont de préférence conservées et restaurées avec vérification et réparation :**

- des scellements et assemblages,
- des ancrages dans la maçonnerie,
- puis désactivation de la rouille avec un produit adapté.

## LES NOUVELLES FERRONNERIES

**Dans quelques cas des ferronneries nouvelles sont mises en place :**

- sur le modèle préexistant à l'emplacement ou sur la façade (il s'agit d'une restitution),
- en récupérant un modèle ancien ressemblant,
- en réalisant un modèle neuf de même style,
- en réalisant un modèle contemporain de qualité.

**Chantier distingué** Beaux-Arts

# 9, 11, 13, 15 RUE CANTON

FAÇADE ARRIÈRE

Réalisation en 2012



FERRONNERIE

GARDE-CORPS

## TECHNIQUE

Garde-corps en panneaux en tôle perforée.

## ENTREPRISE

MÉTAL CONCEPT / 34130 Mauguio

## ARCHITECTE

Pierre HÉRAIL / Montpellier

### Voir aussi :

Page 9 - Brochure "L'ensemble de la façade"





**TECHNIQUE**

Garde-corps neuf en fer peint.

**ENTREPRISE**

CALCE / 34370 Pérols

**ARCHITECTE**

Chantal DALBY / Montpellier



## TECHNIQUE

Seuil en acier corten.

## ENTREPRISE

Métallerie CICIARELLI / 34132 Caissargues

## ARCHITECTE

Agence BOYER GIBAUD PERCHERON ASSUS  
et associés / Montpellier

*L'acier corten peut rester sans protection à l'extérieur.*



**TECHNIQUE**

Grille à barreaux ronds de 20 mm.

**ENTREPRISE**

MÉTALLERIE DU PIC / 34980 Saint-Gély-du-Fesc

*La grille est posée à 5 cm dans l'épaisseur du mur.  
Elle ne doit pas déborder du nu extérieur de la façade.*





## TECHNIQUE

Grille à barreaux ronds de 20 mm.

## ENTREPRISE

SARL CLÉRET / 34130 Mauguio

*La grille est posée à 5 cm dans l'épaisseur du mur.  
Elle ne doit pas déborder du nu extérieur de la façade.*





**TECHNIQUE**

Découpage de la grille d'entrée et création de parties ouvrantes dans le respect de la grille d'origine.

**ENTREPRISE**

ATELIER DU CHARRON / 34500 Béziers

**ARCHITECTE**

Laurent DUFOIX / Montpellier





# Les enseignes

## LES ENSEIGNES PRÉSENTES SUR LA FACADE, CONSIDÉRÉES COMME DES ÉLÉMENTS PARASITES SONT :

- Les enseignes empiétant sur les éléments de façade et masquant les décors.
- Les enseignes dont les matériaux et les tons ne s'harmonisent pas avec la devanture et les façades.
- Les enseignes dont l'éclairage : est animé, n'est pas à contre-jour, non intégré dans les lettres ou les styles.
- Les enseignes sous forme de caissons lumineux, sont interdites.

## LES ÉLÉMENTS POSSIBLES SUR LA FACADE SONT :

- Une seule enseigne perpendiculaire par activité.
- Les enseignes imprimées sur le lambrequin du store.
- Les enseignes posées à plat sur la façade au-dessus de la baie commerciale, et toujours dans la limite de sa largeur, ou intégrées en imposte dans la menuiserie.



### POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS D'ORDRE RÉGLEMENTAIRE ET TECHNIQUE :

- Consulter la brochure "Réussir sa devanture commerciale" sur le site internet de la Ville : [www.montpellier.fr/3859](http://www.montpellier.fr/3859)
- à la mairie auprès de la Direction des usages et de la valorisation de l'espace public (DUVEP).

**TECHNIQUE**

Enseignes bandeaux placées à l'intérieur des baies.

**ENTREPRISE**

ENSEIGNE ILLIMITED  
34 430 Saint-Jean-de-Védas

**ARCHITECTE**

Josée APREA / Montpellier



# LES CHANTIERS DISTINGUÉS

Retrouvez les entreprises dans les 3 brochures ▶

ADRESSE QUARTIER	ENTREPRISES ET ARTISANS	RÉALISÉ EN	L'ENSEMBLE DE LA FAÇADE	LE MUR DE FAÇADE			MENUISERIE, FERRONNERIE, ENSEIGNE	
			L'ensemble de la façade	Enduit	Pierre de taille	Peinture minérale	Menuiserie	Ferronnerie Enseigne Autres
<b>ARCEAUX</b>								
20 BD. DES ARCEAUX	E.T.R. FAÇADES	2007	Page 5	Page 15	Page 25			
6 AV. D'ASSAS	S CONSTRUCTIONS	2014	Page 6		Page 26			
34 AV. DE LODÈVE	PHILIPPE GOLCBERG / MENUISERIE PILET ET CIE	2014	Page 7		Page 27		Page 23	
36 AV. DE LODÈVE	LCRI / MÉTALLERIE CICIARELLI	2011		Page 5	Page 28			Page 46
5 RUE MARCEL DE SERRES	ATELIER DU MEUBLE	2011					Page 10	
30 RUE TOUR BUFFEL	S.B.P.R. / MENUISERIE PILET ET CIE	2013	Page 8					
<b>BEAUX-ARTS</b>								
9, 11, 13, 15, RUE CANTON (FAÇADE ARRIÈRE)	E.G.M. / MÉTAL CONCEPT	2012	Page 9					Page 44
19 TER RUE FERDINAND FABRE	FRANCE FAÇADES	2009	Page 10					
5 RUE LUNARET	FAÇADE 34	2015		Page 6				
24 RUE LUNARET	FAÇADE LAVÉRUNOISE	2008	Page 11					
62 RUE LUNARET	FAÇADE LAVÉRUNOISE ÉBÉNISTERIE MERCOIRET	2009	Page 12	Page 7			Page 18	
23 ET 25 RUE PROUDHON	ENSEIGNE ILLIMITED	2013						Page 51
10 RUE DE TOURTOULON	GOLCBERG	2009	Page 13	Page 16				
12 RUE DE TOURTOULON	GOLCBERG	2003	Page 14	Pages 8/20/21				
25 QUAI DU VERDANSON	MULTI FAÇADES	2011	Page 15					
3 RUE MICHEL VERNIÈRE	ATELIER ST BLAISE	2013		Pages 9/17	Page 29			
<b>BOUTONNET</b>								
6 RUE BOSQUET	ETR FAÇADES	2009		Page 18	Page 30			
7 RUE JEAN	ENTREPRISE INCONNUE	2011					Page 19	
3 RUE NOZÉРАН	FAÇADE 34	2012	Page 16	Page 10	Page 31			

# LES CHANTIERS DISTINGUÉS

Retrouvez les entreprises dans les 3 brochures ▶

ADRESSE QUARTIER	ENTREPRISES ET ARTISANS	RÉALISÉ EN	L'ENSEMBLE DE LA FAÇADE	LE MUR DE FAÇADE			MENUISERIE, FERRONNERIE, ENSEIGNE	
			L'ensemble de la façade	Enduit	Pierre de taille	Peinture minérale	Menuiserie	Ferronnerie Enseigne Autres
<b>CENTRE HISTORIQUE</b>								
2 BIS PASSAGE D. BELUGOU	VILLENEUVE	2011			Page 32			
41 BD. BONNES NOUVELLES	HELIX MÉTALLERIE	2010					Page 37	
3 PLACE CASTELLANE	PILET ET CIE	2011					Page 12	
7, 9 RUE ÉCOLE DE PHARMACIE	CO. RE. CA. SUD / MENUISERIE COMBES	2011	Page 17					
30 RUE DES ÉTUVES	RENÉ ÉLOY	2012	Page 18		Page 33			
13 RUE FONTANON	DUPLAN	2011					Page 13	
19 BD. JEU DE PAUME	S.B.P.R. - FRAYSSINET MÉTALLERIE	2013	Page 19		Page 34		Pages 38/40	
17 RUE MAGNOL	IDÉAL FAÇADES	2010	Page 20					
18 RUE FRÉDÉRIC MISTRAL IMPASSE DU JEU DE BALLON	CALCE / MENUISERIE COMBES	2015	Page 21			Page 58	Page 20	
2, 4 RUE ABBÉ MONTELS	ENTREPRISES INCONNUES	2011	Page 22		Page 35		Page 24	
6, 6 BIS, RUE ABBÉ MONTELS / RETOUR 18 RUE DU CARDINAL DE CABRIÈRE	ACRIE / MENUISERIE OMI SUD	2009	Page 23				Page 21	
6 RUE DE LA PROVIDENCE	CALCE	2010	Page 24		Page 36			Page 45
8 RUE DE LA PROVIDENCE	CALCE / COMBES SA	2012	Page 25		Page 37		Page 31	
23 RUE DE LA PROVIDENCE	ENTREPRISES INCONNUES	2011	Page 26					
2 PLACE SAINT RAVY	S.B.P.R. / TECHNICFER	2012	Page 27				Page 39	
4 RUE ENCLOS TISSIÉ SARRUS	CALCE / CHALANDAR	2008	Page 28		Page 38	Page 59	Page 14	
7 ET 9 RUE DE LA VALFÈRE	SELE	2014			Page 39			

# LES CHANTIERS DISTINGUÉS

Retrouvez les entreprises dans les 3 brochures ▶			L'ENSEMBLE DE LA FAÇADE	LE MUR DE FAÇADE			MENUISERIE, FERRONNERIE, ENSEIGNE	
ADRESSE QUARTIER	ENTREPRISES ET ARTISANS	RÉALISÉ EN	L'ensemble de la façade	Enduit	Pierre de taille	Peinture minérale	Menuiserie	Ferronnerie Enseigne Autres
<b>FIGUEROLLES</b>								
1 RUE DU PÈRE BONNET	FAÇADE 34 / ANDRÉ CHAZOT ET CORNÈDE SARL	2010	Page 29	Page 11			Page 41	
9 BIS RUE DU PÈRE BONNET	CALCE	2011			Page 40			
10 RUE DU PÈRE BONNET	VIGO (cessation d'activité)	2011			Page 41			
16 RUE CLARET	GROSS YOANN	2010	Page 30			Page 60		
34 RUE ADAM DE CRAPONNE	SUD RAVALEMENT	2009					Page 34	
53 RUE DU FG FIGUEROLLES	COMBES	2010					Page 25	
55 RUE DU FAG FIGUEROLLES	FAÇADE 34 / MENUISERIE PILET ET CIE	2010	Page 31				Page 26	
29 RUE HAGUENOT	CHALANDAR	2010					Page 11	
17 RUE DE METZ	MENUISERIE EBENISTERIE DES COTEAUX						Page 35	
<b>GAMBETTA</b>								
10 RUE BALARD	6TEMPRO	2011	Page 32		Page 42			
1 RUE BORNIER	MENUISERIE FRANTOS	2010					Page 27	
8 RUE BORNIER	MÉTALLERIE DU PIC	2010						Page 47
12 RUE BORNIER	6TEMPRO (EX MIDI FAÇADE)	2010		Page 22				
2 RUE SÉBASTIEN BOURDON ANGLE CLÉMENCEAU	AU PLAISIR DU BOIS / TECHNI SERVICE MÉTALLERIE	2011					Pages 5/28	
7 RUE CHAPTAL	GROSS YOANN / SARL CLERET	2011					Page 48	
55 AV. GEORGES CLÉMENCEAU	GROSS YOANN / SARL CLERET	2011	Page 33	Page 19			Page 15	
58 AV. GEORGES CLÉMENCEAU	CALCE / CARDONNET	2013		Page 13				
60 AV. GEORGES CLÉMENCEAU	EDI ROYER	2012			Page 44			
30 RUE DESSALLE POSSEL	FAÇADE 34	2012		Page 23	Page 45		Page 32	



# LES CHANTIERS DISTINGUÉS

Retrouvez les entreprises dans les 3 brochures ▶

ADRESSE QUARTIER	ENTREPRISES ET ARTISANS	RÉALISÉ EN	L'ENSEMBLE DE LA FAÇADE	LE MUR DE FAÇADE			MENUISERIE, FERRONNERIE, ENSEIGNE	
			L'ensemble de la façade	Enduit	Pierre de taille	Peinture minérale	Menuiserie	Ferronnerie Enseigne Autres
<b>GAMBETTA</b>								
46 RUE DU FAUBOURG DU COURREAU	CD POSE	2012					Page 16	
4 RUE GALAVIELLE	ECO TERRE	2011		Page 14				
22 COURS GAMBETTA	MIDI FAÇADE (cessation d'activité)	2011			Page 46			
50 COURS GAMBETTA	ANDRÉ LIONEL	2010					Page 17	
3 RUE DU GÉNÉRAL MAURIN	LES COMPAGNONS FAÇADIERS	2010	Page 34			Page 61		
5 RUE DU GÉNÉRAL MAURIN	FAÇADE 34 / PILET ET CIE	2010			Page 47		Pages 6/33	
7 RUE MARCEAU ANGLE RUE P. BROUSSE	FAÇADE LAVÉRUNOISE/ CHALANDAR	2010	Page 35		Page 48		Page 29	
42 AVENUE DE MAURIN	FAÇADE 34	2010	Page 36			Page 62		
12 RUE DE LA PALISSADE	MENUISERIE NOBLEBOIS	2009					Pages 7/22	
<b>GARE</b>								
4 RUE BAUDIN	ATELIER ST BLAISE - SERGE IVORRA	2012	Page 37		Pages 49/56		Page 8	
28 RUE CITÉ BENOÎT	6TEMPO (EX MIDI FAÇADE)	2010	Page 38					
4 RUE ALFRED BRUYAS	FAÇADE LAVÉRUNOISE	2011	Page 39		Page 50			
1 RUE DURAND	CALCE	2009			Page 51			
8 RUE HENRI GUINIER	E.T.R. FAÇADES	2012			Page 52			
25 RUE MAGUELONE	LCRI / CHALANDAR - ATELIER BULARD ATELIER DU CHARRON	2014	Page 40		Page 53		Pages 30/43	Page 49
4 RUE PAGEZY	CALCE	2013	Page 41		Page 54			
6 RUE PAGEZY	CALCE	2013	Page 42		Page 55		Pages 9/36	
44 BD. RABELAIS	OMNIUM FAÇADES	2014	Page 43					
37 BD. DE STRASBOURG	CALCE	2013	Page 44					

# LES ENTREPRISES

## MAÇONS - FAÇADIERS - TAILLEURS DE PIERRE

### 8 NOMBRE DE CHANTIER DISTINGUÉ PAR TYPE DE TRAVAUX

CORPS D'ÉTAT	ENTREPRISES ET ARTISANS	VILLE	L'ENSEMBLE DE LA FAÇADE	LE MUR DE FAÇADE			Ferronnerie Enseigne Autres	
				Enduit	Pierre de taille	Peinture minérale	Menuiserie	
FAÇADIER	6TEMPO (Ex MIDI FAÇADE) <i>Cessation d'activité</i>	34070 MONTPELLIER	2	1	2			
SOCIÉTÉ DE RÉNOVATION IMMOBILIÈRE	A.C.R.I.E. <i>Cessation d'activité</i>	34880 LAVÉRUNE	1					
MAÇON	ATELIER SAINT BLAISE ET SAINT THOMAS 04 67 92 42 04	34690 FABRÈGUES	1	2	3			
MAÇON	CALCES 34 06 07 25 34 44 04 67 84 26 75	34070 MONTPELLIER	8	2	8	2		1
ENTREPRISE GÉNÉRALE	CO. RE. CA. SUD <i>Cessation d'activité</i>	34000 MONTPELLIER	1					
MAÇON	ECO TERRE 04 66 77 00 46 06 74 44 42 44	30610 SAUVE		1				
MAÇON	E.D.I. ROYER 04 67 64 06 40	34070 MONTPELLIER		1				
MAÇON	RENÉ ÉLOY 04 67 52 88 59	34070 MONTPELLIER	1		1			
ENTREPRISE GÉNÉRALE	ENTREPRISE GÉNÉRALE MÉRIDIIONALE (E.G.M.) 04 67 52 18 05	34170 CASTELNAU- LE-LEZ	1					
FAÇADIER	E.T.R. FAÇADES (ÉTUDE TECHNIQUE ET RÉALISATION DES FAÇADES) 06 03 69 72 67 04 66 67 09 73	30900 NÎMES	1	2	3			
FAÇADIER	FAÇADE 34 04 67 87 30 71	34080 MONTPELLIER	4	3	3	1		
FAÇADIER	FAÇADE LAVÉRUNOISE 04 67 07 59 52	34880 LAVÉRUNE	4	1	2			
FAÇADIER	FRANCE FAÇADES 04 67 71 75 47	34400 SAINT-JUST	1					

# LES ENTREPRISES

## MAÇONS - FAÇADIERS - TAILLEURS DE PIERRE

### ④ NOMBRE DE CHANTIER DISTINGUÉ PAR TYPE DE TRAVAUX

CORPS D'ÉTAT	ENTREPRISES ET ARTISANS	VILLE	L'ENSEMBLE DE LA FAÇADE	LE MUR DE FAÇADE			Menuiserie	Ferronnerie Enseigne Autres
				Enduit	Pierre de taille	Peinture minérale		
MAÇON	PHILIPPE GOLCBERG 06 12 58 30 61	34420 CERS	3	4	1			
MAÇON TAILLEUR DE PIERRE	GROSS YOANN 06 25 07 29 98	34570 SAINT-PAUL-ET- VALMALLE	1		1	1		
MAÇON	IDÉAL FAÇADES <i>Cessation d'activité</i>	34130 LANSARGUES	1					
MAÇON	L.C.R.I. (LANGUEDO- CIENNE DE CONSTRU- TION ET DE RESTAURA- TION IMMOBILIÈRE) 04 66 62 00 14	30900 NÎMES	1	1	2			
FAÇADIER	LES COMPAGNONS FAÇADIERS <i>Cessation d'activité</i>	34000 MONTPELLIER	1			1		
FAÇADIER	MULTI FAÇADES 04 67 15 53 37	34070 MONTPELLIER	1					
FAÇADIER	OMNIUM FAÇADES 04 67 15 10 03	34135 MAUGUIO	1					
MAÇON	S CONSTRUCTIONS 04 67 02 43 42	34170 CASTELNAU- LE-LEZ	1		1			
ENTREPRISE DE RÉNOVATION, RESTAURATION DE PATRIMOINE	SELE 04 66 26 17 07	30000 NÎMES			1			
MAÇON	S.B.P.R. (SOCIÉTÉ DE BÂTIMENT PIERRES ET RESTAURA- TION) 04 67 28 71 00	34500 BÉZIERS	3		1			
FAÇADIER	SUD RAVALEMENT 04 84 34 90 90	34790 GRABELS		1				
BÂTIMENT	VILLENEUVE 04 67 65 63 21	34000 MONTPELLIER			1			

# LES ENTREPRISES

## MENUISIERS - ÉBÉNISTES - VITRAUX

### ③ NOMBRE DE CHANTIER DISTINGUÉ PAR TYPE DE TRAVAUX

CORPS D'ÉTAT	ENTREPRISES ET ARTISANS	VILLE	L'ENSEMBLE DE LA FAÇADE	LE MUR DE FAÇADE			Menuiserie	Ferronnerie Enseigne Autres
				Enduit	Pierre de taille	Peinture minérale		
MENUISIER	ALVAREZ FRÈRES 04 67 65 12 23	34130 MAUGUIO					2	
MENUISIER	ANDRÉ LIONEL 06 62 20 64 21 04 67 88 22 51	34800 CLERMONT L'HÉRAULT					1	
VITRAUX	ATELIER BULARD 04 66 39 44 15	30130 SAINT-ALEXANDRE	1				1	
ÉBÉNISTE	ATELIER DU MEUBLE <i>Cessation d'activité</i>	30000 NÎMES					1	
MENUISIER	AU PLAISIR DU BOIS 06 01 82 32 85	30140 BOISSET GAUJAC					2	
MENUISIER	CARDONNET 04 67 55 20 42	34270 SAINT-MATHIEU-DE-TRÉVIERS	1				1	
MENUISIER	CD POSE <i>Cessation d'activité</i>	34430 SAINT-JEAN-DE-VÉDAS					1	
MENUISIER	CHALANDAR 04 67 20 11 92 04 67 92 09 87	34070 MONTPELLIER	3				4	
MENUISIER	MENUISERIES COMBES 05 65 59 28 00	12100 MILLAU	3				3	
MENUISIER	BERNARD DUPLAN <i>Cessation d'activité</i>	34880 LAVÉRUNE					1	
ÉBÉNISTE	ÉBÉNISTERIE MERCOIRET 04 67 42 01 93	34880 LAVÉRUNE	1				1	
MENUISIER	MENUISERIE FRANTROS 04 67 73 81 76	34190 GANGES					1	
MENUISIER ÉBÉNISTE	SERGE IVORRA 04 67 98 18 18	34120 PÉZENAS	1				1	
MENUISIER	L'ÉBÉNISTERIE 04 67 55 28 46 06 08 18 03 65	34980 SAINT-GELY-DU-FESC	1				2	
MENUISIER ÉBÉNISTE	MENUISERIE-ÉBÉNISTERIE DES COTEAUX 06 85 76 26 42	34430 SAINT-JEAN-DE-VÉDAS					1	

# LES ENTREPRISES

## MENUISIERS - ÉBÉNISTES - VITRAUX

### ③ NOMBRE DE CHANTIER DISTINGUÉ PAR TYPE DE TRAVAUX

CORPS D'ÉTAT	ENTREPRISES ET ARTISANS	VILLE	L'ENSEMBLE DE LA FAÇADE	LE MUR DE FAÇADE			Menuiserie	Ferronnerie Enseigne Autres
				Enduit	Pierre de taille	Peinture minérale		
MENUISIER	NOBLEBOIS 04 67 73 50 14 09 70 35 37 89	34190 GANGES					2	
MENUISIER	OMI SUD 04 67 97 52 44	34260 LA TOUR SUR ORB	1				1	
MENUISIER	PILET ET CIE 04 99 77 16 30	34170 CASTEL-NAU-LE-LEZ	3				5	

## FERRONNIERS - MÉTALLIERS - SERRURIERS - ENSEIGNES

### ③ NOMBRE DE CHANTIER DISTINGUÉ PAR TYPE DE TRAVAUX

FERRONNIER	Ets ANDRÉ CHAZOT-CORNÈDE (A.C.C.) 04 67 92 11 32	34070 MONTPELLIER	1				1	
FERRONNIER	ATELIER DU CHARRON 04 67 76 44 14	34500 BÉZIERS	1					1
MÉTALLIER	CICIARELLI ALU 04 66 29 08 08	34132 CAISSARGUES						1
MÉTALLIER	FRAYSSINET MÉTALLERIE 04 67 02 46 00	34170 CASTELNAU-LE-LEZ					1	
MÉTALLIER	HELIX MÉTALLERIE 04 67 73 39 97	34130 MAUGUIO					1	
SERRURIER	MÉTAL CONCEPT <i>Cessation d'activité</i>	34130 MAUGUIO	1					1
MÉTALLIER	MÉTALLERIE DU PIC 06 25 47 53 60 09 61 24 38 52	34980 ST-GÉLY-DU-FESC						1
MÉTALLIER	SARL CLERET 04 67 56 32 97	34130 MAUGUIO						1
MÉTALLIER	TECHNI SERVICE MÉTALLERIE 04 67 69 96 04	34970 MAURIN					1	
MÉTALLIER	TECHNICFER 04 99 74 00 90	34000 MONTPELLIER	1				1	
ENSEIGNES	ILLIMITED 04 67 83 12 67	34430 ST-JEAN-DE-VÉDAS						1

# INFOS PRATIQUES

## DÉMARCHES À SUIVRE POUR UNE MODIFICATION DE FAÇADE

1 Retirer un formulaire de déclaration préalable (imprimé CERFA) auprès de la direction de l'urbanisme appliqué (DUA) à l'Hôtel de Ville ou le télécharger sur le site : [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr)

2 Remettre à la DUA le formulaire en 4 exemplaires complétés avec les pièces suivantes :

- Descriptif détaillé des travaux projetés (préciser la nature des matériaux, la technique de pose, les teintes projetées, les dimensions et les parties lumineuses des enseignes).
- Photos de la façade présentant les baies "volets ouverts" pour vérifier que les menuiseries en place respectent la typologie de l'immeuble (photos d'ensemble et de détail + photos d'intérieur si nécessaire).
- Dessin d'insertion de la devanture sur la façade.
- Plan, coupe et élévation état existant et état projeté.
- Plan, coupe et élévation des éléments de menuiserie projetés (en cas de pose ou de remplacement si les menuiseries ne sont pas conformes), détail des moulures (en cas de devanture en coffrage).

*Délai d'instruction : 1 ou 2 mois si le dossier nécessite une consultation de l'architecte des Bâtiments de France.*

3 À réception de l'avis favorable (arrêté d'autorisation de travaux) :

1. Prendre rendez-vous avec la mission Grand Cœur (04 34 88 79 40) pour valider les teintes et les aspects, ainsi que pour lever les éventuelles réserves.
2. Demander une autorisation d'occupation du domaine public (mise en place d'un échafaudage) auprès de la Direction des usages et de la valorisation de l'espace public (DUVEP).
3. Engager les travaux lorsque l'accord est donné par la DUVEP pour installer l'échafaudage.

# ADRESSES UTILES

## VILLE DE MONTPELLIER

Hôtel de Ville – 1 place Georges Frêche  
34267 Montpellier Cedex 2  
Tél. 04 67 34 70 00 - Fax 04 67 34 59 80

*Tramway : lignes 1, 3 et 4, station Moularès Hôtel de Ville*

## DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ (DUA)

Renseignements réglementaires, retrait des formulaires, dépôt des demandes d'autorisation de travaux pour toutes les interventions envisagées à l'extérieur (en secteur sauvegardé demande à déposer également pour des travaux intérieurs), suivi de l'instruction. Ouvert du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h (19h le jeudi).

## DIRECTION DES USAGES ET DE LA VALORISATION DE L'ESPACE PUBLIC (DUVEP)

Renseignements réglementaires, retrait des formulaires, dépôt des demandes :  
- d'occupation du domaine public (ex : échafaudage),  
- d'enseigne,  
- de stores bannes.

## MISSION GRAND CŒUR

Conseil technique et architectural sur présentation d'un dossier de projet.

Ouvert du lundi au vendredi de 9h30 à 17h30 (16h30 le vendredi).

17 boulevard du Jeu de Paume  
Tél. 04 34 88 79 40 - Fax 04 99 06 06 72  
[mission.grandcoeur@ville-montpellier.fr](mailto:mission.grandcoeur@ville-montpellier.fr)

*Tramway : ligne 1 stations Comédie ou Gare Saint-Roch, lignes 3 et 4, station Observatoire*

*Bus : Lignes 6, 7 et 16 arrêts Observatoire ou Saint-Guilhem*